

Przedmiar robót

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BIELSKO-BIAŁA UL. RADOSNA 6

Budowa: **BIELSKO-BIAŁA UL. RADOSNA 6**

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Lokalizacja: **BIELSKO-BIAŁA UL. RADOSNA 6**

Inwestor: **Zarządzenie Nieruchomościami ADEON Sp. z o. o." Siedziba: 43-300 Bielsko-Biała, ul.  
Partyzantów 44**

Jednostka opracowująca kosztorys: **PRACOWNIA PROJEKTOWA KWADRAT JOANNA SROKOSZ 43-300 BIELSKO-BIAŁA  
UL. BOH. WARSZAWY 26/18**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BIELSKO-BIAŁA UL.RADOSNA 6</b>		
1	Element	<b>ROBOTY ELEWACYJNE - OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>		
1	KNR 202/1604/2 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe uwzględniające demontaż rusztowań , oraz nakład czasu pracy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1329,0	1 329,000000	
		RAZEM:	1 329,000000	m2
2	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1329	1 329,000000	
		RAZEM:	1 329,000000	m2
3	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,0*6	72,000000	
		RAZEM:	72,000000	m
4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia parapetów	36,5	36,500000
		RAZEM:	36,500000	m2
5	KNR 401/701/2	Odbicie tynków na ścianach, z zaprawy cementowo-wapiennej - 5% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		POWIERZCHNIA ŚCIAN	1329,0*5%	66,450000
		RAZEM:	66,450000	m2
6	KNR 401/725/6 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych - przyjęto 5%	m2	66,45
7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1 km wraz z opłatą za utylizację		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,0*0,03	2,010000	
		RAZEM:	2,010000	m3
8	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	2,01
9	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją GRUNTUJĄCJĄ jednokrotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1329,0	1 329,000000	
		RAZEM:	1 329,000000	m2
10	KNR 33/22/1 (1)	Montaż listwy cokołowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		62,0*2	124,000000	
		RAZEM:	124,000000	mb
11	KNR 23/2614/2 (3)	Ocieplenie ścian i szpalet budynku płytami styropianowymi grafit gr 12cm (wsp.0,033 W/m2K)- wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej tynk polikrzeminiowy , silikonowy gr. 1,5 mm (uwzględnić freozowanie pod kołki wraz z zaślepkami styropianowymi)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1329,0	1 329,000000	
		RAZEM:	1 329,000000	m2
12	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podokienniki	50,9	50,900000
		RAZEM:	50,900000	m2
13	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem z siatką	mb	540,00
14	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm	m	72,00
15	KNRW 215/222/3	Czyszczaiki rynnowe	szt	6,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 403/602/3	Wymiana oprawy nad wejściem ( oprawa LED)	szt	3,00
17	Kalkulacja indywidualna	Uporządkowanie istniejących elementów elewacji ( przewody , uchwyty , anteny itp.) Demontaż i ponowny montaż po robotach elewacyjnych	KPL	1,00
18	KNNR 4/142/1	Szafka gazowa naścienna - wymiana	kpl	1,00
19		Wykonanie napisu na elewacji	kpL	1,00
2	Element	<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH KLATKA - STRYCH</b>		
20	KNR 202/1605/1 (1)	Rusztowanie wewnętrzne rurowe, 1-pomostowe	m2	85,00
21	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	85,00
22	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	85,00
23	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 11 cm wsp. 0,042 W/m2K przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	85,00
24	KNR 23/2612/4	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		85*5	425,000000	
		RAZEM:	425,000000	szt 425,00
25	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	85,00
3	Element	<b>DOCIEPLENIE STROPU NAD KLATKĄ</b>		
26	KNNR 2/602/5	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej gr 12 cm wsp. 0,04 W/m2K	m2	37,00
27	KNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	37,00
28	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany	m2	37,00
29	KNNR 2/1402/3	Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne	m2	37,00
4	Element	<b>DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ</b>		
30	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie natrysku pianką PUR o wsp. 0,023 W/m2K gr. 12 cm	m2	438,00
5	Element	<b>REMONT BALKONÓW</b>		
31	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją GRUNTUJĄCJĄ jednokrotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*1,0*12	18,000000	
		RAZEM:	18,000000	m2 18,00
32	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej na balkonach	m2	18,00
33	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		POD PŁYTKI GRES	18,0	18,000000
		OD DOŁU	18,0	18,000000
		RAZEM:	36,000000	m2 36,00
34	KNR 23/2614/5 (1)	Ocieplenie płyty balkonowej od spodu płytami styropianowymi grafit o gr. 2 cm grafit (wsp.0,033 W/m2K)- wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej tynk polikrzeminiowy , silikonowy gr.1,5mm	m2	18,00
35	KNR 202/1106/2	Posadzki cementowe na bazie zapraw z uszczelnieniem	m2	18,00
36	KNR 12/1118/1	Przygotowanie podłoża pod płytki GRESOWE	m2	18,00
37	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe GRESOWE układane na klej mroodporny, płytki 30x30` cm	m2	18,00
38	Kalkulacja indywidualna	Dospawanie balustrady balkonowej ( podwyższenie do wysokości 110 cm)	SZT	12,00
39	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne - balkony		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,46*1,1*12	45,672000	
		RAZEM:	45,672000	m2 45,67
40	KNRW 712/204/2 (1)	Malowanie pędzlem farby do gruntowania chlorokauczukowe - balkony	m2	45,67
41	KNRW 712/211/2 (1)	Malowanie pędzlem, farby nawierzchniowe i emalie epoksydowe - balkony	m2	45,67

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	<b>WYMIANA OKIEN (piwnica)</b>		
42	KNR 19/929/3 (1)	Wymiana okien - stolarka PCV w kolorze białym, szklona szkłem zespolonym- max wsp. Uw = 1,3		
	Wyliczenie ilości robót:			
	piwnica	0,6*0,6*28	10,080000	
		1,1*0,6*3	1,980000	
		RAZEM:	12,060000	m2 12,06
7	Element	<b>DASZKI NAD WEJŚCIAMI DO KLATEK SCHODOWYCH</b>		
43	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,6*1,0*3	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m2 4,80
44	KNNR 7/506/1	Daszki aluminiowe nad drzwiami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,6*1,0*3	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m2 4,80
8	Element	<b>OPASKA CHODNIKOWA</b>		
45	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników	m2	45,00
46	KNR 33/23/2 (1)	Wykonanie dylatacji poprzez montaż taśmy dylatacyjnej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		62*2	124,000000	
		RAZEM:	124,000000	m 124,00
47	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	130,00
48	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	m3	1,32
49	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		124*0,5	62,000000	
		RAZEM:	62,000000	m2 62,00
50	KNR 231/511/1 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka kolorowa	m2	62,00
51	KNNR 1/501/1	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, kategoria gruntu I-III	m2	88,00